

СОГЛАСОВАНО:

ИП Гаевой А. В.

А.В. Гаева

"01" Октября 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Пресседа
Б.В. Толочков
"01" Октября 2020 г.

ТСЖ "Юность", пр.Кирова, 33

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на монтаж узла учета тепловой энергии

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 88637 руб.

строительных работ _____ 13594 руб.

монтажных работ _____ 29838 руб.

прочих _____ 36597 руб.

Средства на оплату труда _____ 27287 руб.

Сметная трудоемкость _____ 79,44 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __4 кв.2020г._____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з м. Всег		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Монтажные работы																
1	ТЕРм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРм11-03-001-01 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТЕРм11-03-001-01 ОЗП=20,91; ЗПМ=20,91; МАТ=3,31 НР (123 руб.): 84% от ФОТ (148 руб.) СП (79 руб.): 54%=60%*0,9 от ФОТ (148 руб.)	1 шт.	1	8,97	6,83			9	7			0,52	0,52		
2	ТЕРм11-02-002-02 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Прибор, устанавливаемый на фланцевых соединениях, масса: до 5 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРм11-02-002-02 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТЕРм11-02-002-02 ОЗП=20,91; ЗПМ=20,91; МАТ=3,8 НР (1423 руб.): 84% от ФОТ (1694 руб.) СП (915 руб.): 54%=60%*0,9 от ФОТ (1694 руб.)	1 шт.	2	49,99	40,44			100	81			3,08	6,16		
3	ТЕРм11-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРм11-02-001-01 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТЕРм11-02-001-01 ОЗП=20,91; ЗПМ=20,91; МАТ=3,08 НР (475 руб.): 84% от ФОТ (565 руб.) СП (305 руб.): 54%=60%*0,9 от ФОТ (565 руб.)	1 шт.	2	19,85	13,52			40	27			1,03	2,06		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	1
4	ТЕР11-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР11-02-001-01 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕР11-02-001-01 ОЗП=20,91; ЗПМ=20,91; МАТ=3,06 НР (475 руб.): 84% от ФОТ (566 руб.) СП (305 руб.): 54%=60%*0,9 от ФОТ (566 руб.)	1 шт.	2	19,85	13,52			40	27			1,03	2,06		
6	ТССЦ-302-0471 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Краны регулирующие трехходовые КРТПП, латунные диаметром 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-302-0471 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТССЦ-302-0471 МАТ=5,25	шт.	2	32,8				65							
7	ТЕР46-05-008-03 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР46-05-008-03 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕР46-05-008-03 ОЗП=20,91; ЭМ=5,38; ЗПМ=20,91; МАТ=6,33 НР (22 руб.): 104%=116%*0,9 от ФОТ (21 руб.) СП (11 руб.): 54%=70%*0,85 * 0,9 от ФОТ (21 руб.)	1 т металлок онструкц ий	0,0014 0,7*2/1000	1440,13	1029,83	296,81		2	1			84,69	0,12		
8	ТССЦ-302-1244 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Спецсоединения стальные, втулки буртовые, гайки накидные, муфтовые, диаметром до 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР46-05-008-03 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕР46-05-008-03 ОЗП=20,91; ЭМ=5,38; ЗПМ=20,91; МАТ=6,33	шт.	2	10,74				21							
9	ТЕР22-03-001-05 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм 22 928,91 = 30 873,91 - 1 x 7 645,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР22-03-001-05 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕР22-03-001-05 ОЗП=20,91; ЭМ=7,25; ЗПМ=20,91; МАТ=13,54 НР (715 руб.): 137% от ФОТ (522 руб.) СП (355 руб.): 68%=89%*0,85 * 0,9 от ФОТ (522 руб.)	1 т фасонны х частей	0,00368 0,92*4/1000	22928,91	5193,76	16481,45	1764,04	84	19	61	8	353,8	1,3	103,16	
10	ТССЦ-507-2297 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см ²) диаметром условного прохода 100x50 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 108x4-57x3 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-507-2297 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТССЦ-507-2297 МАТ=2,11	шт.	4	68,17				273							
11	ТЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-02-001-04 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕР16-02-001-04 ОЗП=20,91; ЭМ=8,77; ЗПМ=20,91; МАТ=10,03 НР (102 руб.): 121%=134%*0,9 от ФОТ (84 руб.) СП (53 руб.): 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (84 руб.)	100 м трубопро вода	0,01 1/100	4768,6	420,04	55,57	2,57	48	4	1		32,97	0,33	0,15	
12	ТССЦ-101-2591 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Шпильки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-2591 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТССЦ-101-2591 МАТ=17,2	шт.	8	3,92				31							
13	ТССЦ-101-0123 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Гайки шестигранные диаметр резьбы 12-14 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-0123 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТССЦ-101-0123 МАТ=9,32	т	0,0005	14076,53				7							

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	1
14	ТЕРМ08-03-599-10 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРМ08-03-599-10 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТЕРМ08-03-599-10 ОЗП=20,91; ЭМ=7,57; ЗПМ=20,91; МАТ=7,66 НР (920 руб.): 100% от ФОТ (920 руб.) СП (543 руб.): 59%=65%*0,9 от ФОТ (920 руб.)	1 шт.	1	105,19	43,85	6,24	0,34	105	44	6		3,34	3,34	0,02	
15	ТЕРМ08-03-599-09 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРМ08-03-599-09 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТЕРМ08-03-599-09 ОЗП=20,91; ЭМ=7,11; ЗПМ=20,91; МАТ=7,75 НР (711 руб.): 100% от ФОТ (711 руб.) СП (419 руб.): 59%=65%*0,9 от ФОТ (711 руб.)	1 шт.	1	90,35	33,61	3,58	0,17	90	34	4		2,56	2,56	0,01	
16	ТЕРМ08-03-526-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРМ08-03-526-01 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТЕРМ08-03-526-01 ОЗП=20,91; ЭМ=4,58; ЗПМ=20,91; МАТ=7,66 НР (418 руб.): 100% от ФОТ (418 руб.) СП (247 руб.): 59%=65%*0,9 от ФОТ (418 руб.)	1 шт.	1	51,25	19,64	1,29		51	20	1		1,56	1,56		
17	ТССЦ-509-1257 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Выключатели автоматические АП50 2МТ 16А ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-509-1257 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТССЦ-509-1257 МАТ=3,44	шт.	1	173,48				173							
18	ТЕРМ11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРМ11-03-001-01 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТЕРМ11-03-001-01 ОЗП=20,91; ЗПМ=20,91; МАТ=3,31 НР (351 руб.): 84% от ФОТ (418 руб.) СП (226 руб.): 54%=60%*0,9 от ФОТ (418 руб.)	1 шт.	3	8,97	8,83			27	20			0,52	1,56		
19	ТССЦ-509-1815 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Блок источника резервного питания БИРП-12/2,0 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-509-1815 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТССЦ-509-1815 МАТ=2,16	шт.	3	1184,02				3552							
20	ТЕРМ08-02-413-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Провод, количество проводов в резинокорпусной трубке: до 2, сечение провода до 6 мм ² ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРМ08-02-413-01 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТЕРМ08-02-413-01 ОЗП=20,91; ЭМ=8,27; ЗПМ=20,91; МАТ=5,09 НР (418 руб.): 100% от ФОТ (418 руб.) СП (247 руб.): 59%=65%*0,9 от ФОТ (418 руб.)	100 м трубок	0,1 10/100	333,35	201,19	47,03	3,08	33	20	5		16,18	1,62	0,18	
21	ТССЦ-301-1380 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Трубки защитные гофрированные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-301-1380 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТССЦ-301-1380 МАТ=3,11	м	10,2 10*1,02	13,21				136							
22	ТССЦ-501-1855 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Кабели для систем сигнализации с одножильными медными жилами, изоляцией из полиэтилена, оболочкой из белого ПВХ пластиката, марки КСПВ 4х0,50 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-501-1855 Индекс 4 квартал 2020 г. к ТССЦ-501-1855 МАТ=6,82	1000 м	0,0102 (10*1,02) / 1000	1195,81				12							

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	1
23	ТЕР16-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-05-001-02 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕР16-05-001-02 ОЗП=20,91; ЭМ=6,59; ЗПМ=20,91; МАТ=7,98 НР (886 руб.): 121%=134%*0,9 от ФОТ (732 руб.) СП (461 руб.): 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (732 руб.)	1 шт.	2	106,01	17,85	5,35		212	35	11		1,47	2,94		1
24	ТССЦ-302-1824 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Краны шаровые PN25 BALLOMAX под приварку диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-302-1824 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТССЦ-302-1824 МАТ=6,51	шт.	2	424,3				849							
25	ТЕРм08-02-146-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля: до 0,5 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРм08-02-146-01 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕРм08-02-146-01 ОЗП=20,91; ЭМ=5,78; ЗПМ=20,91; МАТ=9,21 НР (42 руб.): 100% от ФОТ (42 руб.) СП (25 руб.): 59%=85%*0,9 от ФОТ (42 руб.)	100 м кабеля	0,01 1/100	933,12	149,82	882,29	66,86	9	1	7	1	11,78	0,12	3,91	
26	ТССЦ-501-0652 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Кабели силовые переносные с гибкими медными жилами марки КГН, с числом жил - 1 и сечением 6 мм2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-501-0652 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТССЦ-501-0652 МАТ=6,49	1000 м	0,00102 (1*1,02) / 1000	8818				9							
27	ТЕРм11-08-001-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Присоединение к приборам электрических проводов под винт: с оконцеванием наконечником ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРм11-08-001-01 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕРм11-08-001-01 ОЗП=20,91; ЗПМ=20,91; МАТ=7,37 НР (1688 руб.): 84% от ФОТ (2007 руб.) СП (1084 руб.): 64%=80%*0,9 от ФОТ (2007 руб.)	100 концов жил	0,64 64/100	201,04	150,82			129	96			11,3	7,23		
28	ТЕР18-07-001-03 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Установка манометров: с трехходовым краном и трубкой-сифоном 5,13 = 352,42 - 1 x 347,29 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР18-07-001-03 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕР18-07-001-03 ОЗП=20,91; ЗПМ=20,91; МАТ=2,73 НР (102 руб.): 121%=134%*0,9 от ФОТ (84 руб.) СП (53 руб.): 63%=83%*0,85 * 0,9 от ФОТ (84 руб.)	1 компл.	1	5,13	4,01			5	4			0,31	0,31		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах									6111	440	96	7		33,79		с
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах									29239	9201	662	148		33,79		с
Накладные расходы									8867							
Сметная прибыль									5326							
Итого по разделу 1 Монтажные работы									43432					33,79		с
Раздел 2. Пуско-наладочные работы																
29	ТЕРп02-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРп02-01-001-01 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕРп02-01-001-01 ОЗП=20,91 НР (3583 руб.): 88% от ФОТ (5269 руб.) СП (1897 руб.): 36%=40%*0,9 от ФОТ (5269 руб.)	1 система	1	251,64	251,64			252	252			13,4	13,4		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ТЕРп02-01-001-02 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-001-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРп02-01-001-02 Индекс 4 квартал 2020 в. к ТЕРп02-01-001-02 ОЗП=20,91 НР (8616 руб.): 68% от ФОТ (12671 руб.) СП (4562 руб.): 36%=40%*0,9 от ФОТ (12671 руб.)	1 канал	5	121,12	121,12			608	608			6,45	32,25		1
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах									858	858				45,65		
Накладные расходы									17940	17940				45,65		
Сметная прибыль									12199							
Итого по разделу 2 Пуско-наладочные работы									6458							
									36597					45,65		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									6969	1298	96	7		79,44		
Накладные расходы									47179	27141	682	148		79,44		
Сметная прибыль									21086							
Итого по смете:									11784							
Итого																
Итого СМР для расчета лимитированных затрат									80029					79,44		
Переход к 4 зоне строительства 0,1*(ПЗ-17940)									43432							
Итого									2924							
Итого с прочими затратами (36 597)									48356							
Компенсация НДС при УСНО (МАТ+ЭМ-ЗПМ+0,182*НР+0,15*СП+ЗОН)*0,2									82953							
ВСЕГО по смете									5684							
									88637					79,44		0

Составил: А.В. Гаевой
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: А.В. Гаевой
(должность, подпись, расшифровка)

