

Договор купли-продажи № 40-07/2020

г. Уссурийск

«09» июля 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Римейк», в лице Генерального директора Цырульниковой Екатерины Константиновны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Юность», в лице Председателя правления Толоцкого Бориса Владимировича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее по тексту «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем

1. Предмет договора.

1.1. Поставщик обязуется поставить, а Заказчик принять и оплатить продукцию - оборудование и материалы (далее по тексту - "Материал") на основании заявки Заказчика.

1.2. Поставщик обязуется передать Материал в собственность Заказчика в согласованном количестве, указанной марки и модели, а Заказчик обязуется принять данный Материал и оплатить его в порядке и сроки установленные Сторонами настоящего договора.

2. Возникновение у Покупателя права собственности на Материал и защита этого права Поставщиком до перехода его к Покупателю

2.1. Право собственности на Материал, являющийся предметом настоящего Договора, переходит к Заказчику с момента перечисления денежных средств, согласно п. 4.3 настоящего договора, на расчетный счет Заказчика и момента передачи его Поставщиком Заказчику по УПД.

2.2. В случаях фактической передачи Материала Заказчику до момента оплаты им Материала, право собственности на него сохраняется за Заказчиком.

2.3. Риск случайной гибели или случайной порчи, утраты или повреждения Материала, являющегося предметом настоящего договора, Стороны несут в зависимости от того, кто обладал правом собственности на Материал в момент случайной гибели или случайного повреждения.

3. Передача Материала Покупателю

3.1. Срок поставки согласуется между Поставщиком и Покупателем на основании заявки, с указанием наименования и количества.

3.2. Материал присутствующий на складе Покупатель обязан забрать в срок не позднее 10 (десяти) дней с момента поступления заявки после предварительной оплаты, либо по согласованию сторон.

3.3. Материал Покупатель получает самовывозом со склада Поставщика в г. Уссурийск.

3.4. Одновременно с передачей Материала Поставщик обязуется передать относящиеся к нему документы, необходимые при использовании Материала по его назначению.

4. Цена Материала и порядок расчетов.

4.1. Цена соответствующей партии Товара определяется на основании Заявки Покупателя с учетом действующего на момент согласования Заявки ценового листа Поставщика и указывается в счете Поставщика, выставляемого Покупателю в соответствии с п. 1 Договора или, указывается Сторонами в соответствующей Спецификации. Цена партии Товара в отсутствие согласованной заявки Покупателя или согласованной Сторонами Спецификации может быть определена и считается согласованной в соответствии с товарными накладными, счетами на оплату, УПД. Цена партии Товара включает в себя стоимость партии Товара, стоимость упаковки и маркировки Товара, НДС в размере, предусмотренной действующим законодательством РФ.

4.2. Оплата партии Материала по настоящему Договору производится в валюте Российской Федерации, на основании соответствующего Счета, выставляемого Поставщиком на каждую партию Материала.

4.3. Оплата соответствующего счета осуществляется Покупателем в течение 3 (трех) рабочих дней, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика, указанный в п. 9 настоящего Договора.

5. Качество и порядок приемки Материала

5.1. Качество Материала должно соответствовать нормативно-технической документации, ГОСТам, ТУ, чертежам.

5.2. Ответственность за качество Материала несет завод изготовитель.

5.3. В случае получения Материала, не отвечающего условиям договора, Заказчик обязан принять его на ответственное хранение и немедленно известить Поставщика для распоряжения Материалом.

5.4. Заказчик возлагает на себя обязательство принять продукцию в ассортименте, указанном в заявке. При отказе от продукции Заказчик оплачивает хранение и утилизацию. Уплаченная денежная сумма за Материал Заказчику не возвращается.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны по настоящему договору несут ответственность, предусмотренную действующим Российским законодательством.

6.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовки, а также правительственные меры препятствующие исполнению договорных обязательств), каждая из Сторон обязана незамедлительно известить другую сторону в письменной форме о начале и окончании действия обстоятельств непреодолимой силы препятствующих выполнению настоящего Договора. Это извещение должно подтверждаться Торгово-Промышленной Палатой РФ, либо торгово-промышленными палатами, расположенными палатами, расположенными по месту нахождения Сторон настоящего договора.

7. Действие договора

7.1 Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до 31.12.2020 г. В случае, если ни одна из сторон за месяц до окончания срока действия договора не заявит о его расторжении, действие договора автоматически пролонгируется на очередной календарный год.

7.2. В течение всего срока действия Договора Стороны могут вносить в него изменения и дополнения, которые оформляются в письменном виде.

8. Дополнительные условия

8.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

8.2. При не достижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд Приморского края.

9. Подписи и юридические адреса.

Поставщик

ООО «Римейк»

692519, Приморский край, г. Уссурийск,
ул. Володарского, д. 9 помещение 5,
ИНН 2511073926, КПП 251101001,
ОГРН 1112511001943,
р/с 40702810800610001362
ПАО СКБ ПРИМОРЬЯ
"ПРИМСОЦБАНК",
г. Владивосток
к/с 30101810200000000803,
БИК 040507803
e-mail: rmk125@mail.ru (4234) 24-24-00

Генеральный директор
ООО «Римейк»

Заказчик

ТСЖ «Юность»

ИНН 2703023936 КПП 270301001
681000, Хабаровский край,
г. Комсомольск-на-Амуре, Кирова, д.33
БИК 040813608
РС 40703810370050100652

Председатель
правления

Цырульникова Е.К.

Толоцкий Б.В.



"Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта."

Образец заполнения платежного поручения

ПАО СКБ ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК" г Владивосток		БИК	040507803	
Банк получателя		Сч. №	30101810200000000803	
ИНН 2511073926	КПП 251101001	Сч. №	40702810800610001362	
ООО "Римейк"		Вид оп.	01	Срок плат.
Получатель		Наз. пл.		Очер. плат. 5
		Код		Рез. поле
Оплата по счету №РИ-350/3 дата 09.07.2020, дог. № 40-07-2020 от 09.07.2020				
Назначение платежа				

Счет на оплату № РИ-350/3 от 9 июля 2020 г.

Поставщик: **ООО "Римейк", ИНН 2511073926, КПП 251101001, 692519, Приморский край, Уссурийск г, Володарского ул, дом № 9, помещение 5, тел.: 24-24-00**

Покупатель: **ТСЖ " Юность ", ИНН 2703023936, КПП 270301001, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул.Кирова 33**

Договор (контракт): **№ 40-07-2020 от 09.07.2020 г.**

№	Товары (работы, услуги)	Количество		Цена	Сумма
1	Тепловычислитель ТВ7-04.1	1	шт	14 300,00	14 300,00
2	Преобразователь расхода "Питерфлоу РС" Ду 32 - 15 кл. А (L - канал)	2	шт	19 200,00	38 400,00
3	Термопреобразователи (комплект) ТСП-К Рт-100 (L-80) с гильзами и бобышками	1	компл.	2 800,00	2 800,00
4	Блок питания ИЭС6-126060 12,6В/0,6А на DIN-рейку	2	шт	970,00	1 940,00
5	Блок питания 10ВР220-24Д 24В/0,3А на DIN-рейку	2	шт	970,00	1 940,00
6	Преобразователь давления ДДМ-03Т-1600ДИ	2	шт	2 600,00	5 200,00

Итого: 64 580,00
Без налога (НДС) -

Всего наименований 6, на сумму 64 580,00 руб.

Шестьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек

Руководитель



[Handwritten signature]
подпись

Бухгалтер

подпись

Исполнитель

подпись

Цырульникова Е. К.

расшифровка подписи

Цырульникова Е. К.

расшифровка подписи

расшифровка подписи