

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ Товарищество Собственников Жилья

«Юность» РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

гор. Комсомольск-на-Амуре ул. Кирова дом 33

Сообщаем Вам, что по инициативе Толоцкого Бориса Владимировича кв №5, Алексева Евгения Владимировича кв № 37

- инициаторов общего собрания будет проводиться собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кирова дом 33. в форме заочного голосования.

Дата начало приёма письменных решений с 10-00 ч. 22.01. 2020 года.

Место принятие решений ул. Кирова, дом 33 кв. 5 (почтовый ящик)

Срок окончания приёма письменных решений до 10-00 часов. 01.02.2020 года.

Повестка дня общего собрания:

- 1 Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчёта голосов.
2. Выдвижение кандидатур в Правление ТСЖ «Юность».
3. Выдвижение кандидатуры на должность председателя ТСЖ «Юность».
4. Утверждение сметы на 2020 год .
5. Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту (замене) общедомового прибора учёта (теплосчётчик) .
6. Принятие решения о переносе сроков проведения капитального ремонта, работ по замене общедомового прибора учёта (теплосчётчик) в соответствии с Приложением №1
7. Принятие решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт по замене общедомового прибора учёта (теплосчётчик) в размере сметной стоимости, в соответствии с Приложением № 2, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ;
8. Принятие решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.
9. Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты.
10. Управления многоквартирным домом ул. Кирова дом 33 оставить в ведении ТСЖ «Юность».
11. Принятие решения о благоустройстве, изготовление ограждение контейнерной площадки для мусора.

12. Принятие решения об определении места, адреса хранения протокола общего собрания ТСЖ «Юность» и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: гор. Комсомольск-на-Амуре ул Кирова дом 33 кв. 5 или на сайте ТСЖ «Юность» yunost.kna-ru.ru

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор (инициативная группа):

Толоцкий Борис Владимирович кв. № 5 /Ф.И.О., номер помещения,

Алексеев Евгений Владимирович кв. № 37 /Ф.И.О., номер помещения,